

Отчет о доходах и расходах за 2022 год по жилому дому ул. Дружбы Народов 29/1

Обслуживаемая жилая площадь
Численность проживающих

2917,2 м2
164 чел.

№	Вид услуг	Един. изм-я	Задолженнос ть по кварплате и текущему ремонту на	Доходы		Задолженно сть по кварплате и текущему ремонту за	Всего задолженность по кварплате и текущему ремонту на 01.01.22г. (с
				(платежи населения начисленн ые)	(платежи населения оплаченные)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обслуживание ИТП	тыс	113,175	91,121	75,372	15,749	128,924
2	Текущий ремонт внутридомового оборудования	тыс	383,418	246,955	219,317	27,638	411,056
3	Содержание и ремонт мусоропровода	тыс	114,952	86,388	71,472	14,916	129,868
4	Содержание придомовой территории	тыс	227,688	159,3	140,925	28,375	256,063
5	Уборка мест общего пользования	тыс	187,969	139,743	115,897	23,846	211,815
6	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс	14,02	4,968	9,575	-4,607	9,413
7	ГВС (повышающий коэф.)	тыс	66,841	65,378	21,718	43,66	110,501
8	ПГВ для СОИ МКД	тыс	28,466	-15,625	8,262	-23,887	4,579
9	ХВС (повышающий коэф.)	тыс	183,273	110,231	58,417	51,814	235,087
10	ХВС на СОИ	тыс	52,861	55,835	48,822	7,013	59,874
11	Вывоз ТБО	тыс	60,491		1,805	-1,805	58,686
12	ОДН водоотведение на содержание жилья	тыс	20,94	31,171	24,964	6,207	27,147
13	Водоотведение на СОИ	тыс	0			0	0
14	ОДН ГВС (т/н) на содержание жилья	тыс	2,239	0,215	0,125	0,09	2,329
16	Электроэнергия на СОИ	тыс	171,763	178,323	150,914	27,409	199,172
17	Техническое обслуживание внутридомового оборудования	тыс	477,22	408,385	335,094	73,29	550,51
18	Ракзовые услуги	тыс		6,114	0,561	5,55	5,55
	ИТОГО:		2105,316	1572,388	1283,240	295,26	2400,58

Основные показатели жилого дома за 2022 год

1	Расход общедомового прибора учета холодной воды	м3	662
2	Расход электроэнергии	кВт	36089
5	Поступило заявок	шт	103
6	Выполнено заявок	шт	103

Факт выполненного текущего ремонта

1	Затраты на ГИС ЖКХ	тыс	39,86
2	Подключение насоса в 1ом подвале	тыс	12,11
3	Ремонтные работы по отоплению(узла ввода), установка приборов учета для ИТП	тыс	37,43
4	Ремонтные работы по ГВС 2 (сбросник), установка насоса во 2 подвале	тыс	45,93
5	Покос травы	тыс	3,37
6	Установка светильника во в 2 подъезде (2,3 этаж)	тыс	5,49
7	Освещение 1-го подъезда	тыс	5,79
	ИТОГО	тыс	149,98

Задолженность по адресной программе капитального ремонта: нет

Сбор квартплаты на 01.01.2022г составил 84%

Генеральный директор ООО "НЖК

М.В. Сечина

